

- Il Vigente Piano Regolatore del Comune di Limena, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n 4535 .del 29.12.2004 individua un'area di espansione della Zona Industriale "D", assoggettata alla formazione di un Piano per Insediamenti Produttivi (P.I.P.);

- Il Comune di Limena in attuazione delle predette disposizioni di Piano ha adottato e approvato rispettivamente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 07.03.07 e Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 17.05.07, entrambe esecutive a termini di legge il Piano Insediamenti Produttivi (P.I.P.) denominato " Zona Industriale Est";

- Il P.U.A. come approvato consente l'attuazione per stralci funzionali, ciascuno dei quali coincide con ogni singolo lotto, da attuarsi con tempistiche diverse;

- in data 19.12.2018 prot. 18726 è pervenuta l'istanza di variante al P.U.A. presentata dalle Ditte Guerriero Graziella, Bessega Iginio Sergio e Barzon Andrea quali proprietarie di aree interessate dal piano e facenti parte dei lotti individuati in cartografia di progetto con i numeri 4 e 5 per la rettifica del confine tra i due lotti;

- la richiesta di variante parte dal raggiungimento di un'intesa tra le ditte sopra citate volta alle rettifica della linea di confine tra i lotti n. 4 e 5 risolutiva dell'attribuzione delle proprietà all'interno dei singoli lotti;

Accertato che la variante non incide sui criteri e le modalità di attuazione del P.U.A. come approvato, ne sugli obblighi in capo ai soggetti attuatori;

Ritenuto di aderire all'istanza di Variante presentata in data 19.12.2018 prot. 18726;

Visto l'elaborato grafico allegato all' istanza di Variante;

Visto l'art. 19 "Competenze della Commissione Edilizia" , del Regolamento Edilizio Comunale;

Vista la L.R. n. 11/2004;

Visto il P.A.T. del Comune di Limena approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n.85 del 19.04.2017;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs n. 267/2000;

SI PROPONE

- 1) Di adottare ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004, la Variante al P.I.P. denominato "Piano Insediamenti Produttivi Zona Industriale Est", per la modifica dei lotti individuati con i n. 4 e 5 e come meglio indicato in allegato;
 - 2) Di dare atto che la Variante adottata verrà depositata presso l'ufficio segreteria del Comune, ai sensi del 3° comma dell'art. 20 della L.R. 11/2004;
 - 3) Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134/c.4 del D.Lgs 267/2000;
 - 4) Di demandare al Responsabile dei Servizi Tecnici ogni atto inerente e conseguente il presente provvedimento;
-