



comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 2782

**AVVISO PER LA RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREE
EDIFICABILI IN AREE NON EDIFICABILI**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA

AVVISA

I cittadini interessati che, in attuazione con quanto disposto dall'art.7 della Legge Regionale n. 4 del 16/03/2015, è possibile presentare richiesta per **privare della capacità edificatoria e rendere inedificabili** aree riconosciute edificabili dal vigente Piano Regolatore Comunale.

La richiesta dovrà essere :

- presentata e sottoscritta da tutti i proprietari dell'immobile di cui si chiede l'inedificabilità;
- completa delle generalità, della residenza, del Codice Fiscale e di un recapito telefonico di ogni richiedente;
- completa dell'individuazione catastale dell'immobile (comune censuario, foglio, particella/ mappale);

la scadenza per la presentazione della richiesta è fissata entro Martedì 22 Aprile 2025 con una delle seguenti modalità :

- **in formato cartaceo**, all'Ufficio protocollo del Comune;
- **con Posta Elettronica Certificata** al seguente indirizzo limena.pd@cert.ip-veneto.net

Eventuali richieste presentate oltre tale termine non saranno valutate e potranno essere ripresentate alla pubblicazione di un nuovo avviso.

La richiesta dovranno essere redatte utilizzando l'apposito modulo allegato al presente Avviso;

Si fa presente che, all'interno delle aree soggette alla redazione di un Piano Urbanistico Attuativo (PUA) requisito fondamentale per l'eventuale accoglimento delle richieste sono :

- le aree oggetto della richiesta coinvolgano l'intero ambito del Piano Attuativo;
- le aree oggetto della richiesta riguardino interi stralci funzionali dell'area di espansione o parti marginali non determinanti per la formazione del PUA, in modo che non sia compromesso il perseguimento delle legittime aspettative degli altri proprietari;

Si precisa inoltre che per l'avvio della variante urbanistica, l'Amministrazione si riserva i dovuti approfondimenti per garantire equità di trattamento dei cittadini unitamente al governo programmato ed equilibrato delle trasformazioni del territorio.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Davide Bonato

