

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO : APPROVAZIONE PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO “VIA CAMERINI” AI SENSI DELL’ART. 20 DELLA L.R. 11/2004.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

il Comune di Limena è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n.5752 del 06.09.1988 e aggiornato con successive varianti parziali, l’ultima delle quali approvata con D.G.R.V. n. 4535 del 29.12.04;

in attuazione delle previsioni del Vigente P.R.G., con deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 29.05.2013; “ ADOZIONE PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO “CAMERINI” AI SENSI DELL’ART. 20 DELLA L.R. 11/2004” è stato adottato il P.U.A. in oggetto;

il P.U.A. adottato è stato successivamente depositato presso la Segreteria del Comune, in data 15.06.2013, per dieci giorni consecutivi e che nei venti giorni successivi all’ultimo di deposito non sono pervenute osservazioni;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 26.09.2013 “PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO. ADOZIONE” è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Limena;

ACCERTATO che ai sensi dell’art. 48 commi 5 e 5 bis della L.R. n. 11/2004 il Vigente P.R.G. mantiene la propria efficacia fino all’approvazione del P.A.T.;

VISTA la Tavola B 04 “Carta delle Trasformabilità” del P.A.T. adottato che individua l’ambito di intervento del P.U.A. come ambito “ Soggetto a P.U.A. da P.R.G. (Piano di Recupero)”;

Ritenuto pertanto di procedere con l’approvazione del P.U.A. ai sensi dell’art. 20 della L.R. n. 11/2004;

Visto la il P.U.A denominato “Via Camerini” che si compone degli elaborati di cui all’allegato elenco;

Visto il Vigente P.R.G. del Comune di Limena;

Visto il P.A.T. adottato con D.C.C. n. 52 del 26.09.2013;

Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio”;

Visto l’art. 48 commi 5 e 5bis della L.R. n. 11/2004;

### DELIBERA

- 1) Di approvare ai sensi dell’art. 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 il P.U.A. denominato “Via Camerini” che si compone degli elaborati di cui all’elenco allegato;

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:

-

---

- VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Limena, lì 11.11.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Davide Bonato

---

#### PARERE REGOLARITÀ CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000:

- si esprime parere favorevole.
- si esprime parere contrario, per le motivazioni di cui in allegato.
- si attesta che il parere non è dovuto, in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Limena, .....

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario

Dott. Manuel Bruno

## PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA “CAMERINI”

### ELENCO DEGLI ELABORATI

Allegato A	Relazione illustrativa;
Allegato B	Norme particolari di attuazione;
Allegato C	Bozza convenzione;
Allegato D	Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria;
Tav. 01	Inquadramento urbanistico ;
Tav. 02.1	Rilievo topografico;
Tav. 02.2	Rilievo fabbricati;
Tav. 03	Elementi di progetto;
Tav. 03.1	Stato comparativo;
Tav. 04.1	Viabilità carraia/pedonale;
Tav. 04.2	Viabilità carraia e pedonale;
Tav. 05.1	Reti tecnologiche;
Tav. 05.2	Reti di fognatura – particolari descrittivi;
Tav. 05.3	Reti tecnologiche;

\*\*\*\*\*