

COMUNE DI LIMENA PROV. DI PADOVA	
31 GEN. 2018	UAB
Prot. n. Cat.	166P

Spettabile

Sindaco del Comune di Limena

Giuseppe Costa

Responsabile dell'U.T.C. del Comune di Limena

Architetto Davide Bonato

Limena, 30/01/2018

Oggetto: OSSERVAZIONE ALLA DELIBERA DI G.C. N. 188 DEL 5/12/2017

PUA QUARTIERE DELLE RANE - LOTTO "A" IN VIA DELLA RESISTENZA ANGOLO VIA KOLBE

Con riferimento alla delibera in oggetto i sottoscritti consiglieri Natascia Marzoli e Nadia Celeghin dichiarano di avere una posizione contraria rispetto all'intervento in oggetto. Tale posizione è riferibile percorso di variazione delle destinazioni d'uso che le aree oggetto di questo intervento hanno avuto nel corso degli ultimi anni.

Vale la pena ricordare che detti terreni erano storicamente destinati all'**edilizia scolastica** e sono stati modificati nella loro destinazione per essere valorizzati dal Comune di Limena come terreni per **edilizia residenziale**.

I sottoscritti consiglieri si sono dichiarati contrari a questo percorso di cambio di destinazione avvenuto attraverso vari passaggi di modifica dei diversi strumenti urbanistici comunali. Già in quelle occasioni hanno avuto modo di motivare ampiamente questa posizione di contrarietà.

In subordine alla propria posizione politica, al solo fine di rimanere nell'ambito del deliberato in oggetto, i sottoscritti propongono la seguente osservazione.

**OSSERVAZIONE - SULLA REALIZZAZIONE PARZIALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE COSIDETTA "A COMPLETAMENTO".**

Dagli elaborati planimetrici, come anche dal relativo computo metrico estimativo, emerge che le opere di urbanizzazione che la proprietà dovrà realizzare riguarderanno esclusivamente la porzione denominata "Lotto A". Sono lasciati a futura determinazione i lotti denominati "B", "C" e "D".

Anche il parere che la Commissione Edilizia chiede di ottenere da ETRA è relativo esclusivamente al medesimo lotto.

#### PROPOSTA

Si propone che il progetto e il computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione, unitamente alla richiesta di parere ad ETRA, vengano prodotti in forma unitaria per tutti i lotti inseriti nel comparto.

*I Consiglieri Comunali del gruppo "Marzoli-Celeghin"*

*Nataschia Marzoli*

*Nadia Celeghin*