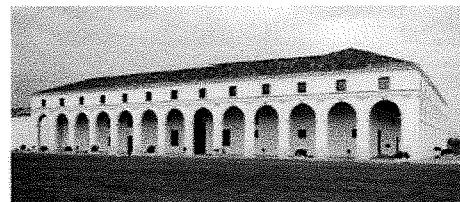




comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

PERMESSO DI COSTRUIRE PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA

PROT. N. 5846
Pratica n. **4272/07-2018**
Limena, lì 18.04.2018

Marca da bollo da € 16,00
n. serie 01170163360705
del 01.03.2018

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 6

A nome di : **S.I.M.I.V. SRL (utilizzatrice-leasing)**

Sede: Passeggiata A. Miolati, 2 - Padova

c.f./P.IVA: 03828020283

A nome di : **MEDIOCREDITO ITALIANO SPA (proprietaria)**

Sede: Via Montebello, 18 - Milano

c.f./P.IVA: 13300400150

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda della Soc.tà S.I.M.I.V. Srl quale utilizzatrice dell'immobile e della Soc.tà MEDIOCREDITO ITALIANO Spa quale proprietaria, pervenuta tramite SUAP il 02.03.2018 prot. n. 3343 (Rif. n.: 03828020283-02032018-1007), intesa ad ottenere il permesso di costruire per:

SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DPR 380/2001 PER AMPLIAMENTO E MODIFICHE INTERNE - FABBRICATI PRODUTTIVI DENOMINATI LOTTO 1 E LOTTO 2

eseguiti in Via I^a Maggio civ. 15 - 17, censita al N.C.E.U. con fg. 13 map. 728 e map. 832 sub. 3 ricadente sull'area così distinta al N.C.T. e con la seguente destinazione di zona:

Foglio	mappale	zona
13	728 - 832	D artigianale /industriale di completamento

VISTO l'art. 19 del vigente Regolamento Edilizio;

VISTO il parere della Commissione Edilizia d'Ufficio espresso in data 23.03.2018, favorevole;

VISTO il progetto a firma del Geom. Pavan Donato c.f. PVNDNT55E17L937B;

VISTI gli artt. 36 e 37 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

VISTO l'art. 36, 2^a comma del DPR 380 del 06.06.2001;

VISTA la Relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Geom. Pavan Donato pervenuta il 02.03.2018 ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01;

VISTO il collaudo delle strutture realizzate, redatto dall'ing. Nunzio De Francesco di data gennaio 2018;

CONSIDERATO che risulta dovuta una sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01, quantificata in € 1.501,03,

DATO ATTO che detto importo è stato versato in data 01.03.2018;

VISTO il versamento dei diritti di segreteria e diritti SUAP quantificati in € 278,00 effettuato in data 01.03.2018;

VISTA la Legge n. 127 del 15.05.97 e l'art. 13, 1^a comma del DPR 380/01;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è l'atto conclusivo del procedimento di cui all'art. 20, 7^a comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTO il capo II^a, sezione I del DPR 380 del 06.06.01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

VISTA la proposta motivata del responsabile del procedimento di data 18.04.2018, di cui all'art. 20, 3^a comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTA la Legge n. 1150 del 17.08.42 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Legge n. 10 del 28.01.77 per le parti non abrogate dal DPR 380/01;

VISTO la Legge Regionale n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

RILASCI A

alle società richiedenti sopra evidenziate il permesso di costruire a sanatoria per l'avvenuta esecuzione delle opere di cui al progetto allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente permesso è rilasciato nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

I titolari del presente permesso, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamento, come delle modalità esecutive indicate nel presente atto.

Condizioni generali

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti di terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune (art. 11, 3^a comma D.P.R. 380/01).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge n. 10 del 28.01.77 o per inadempienza delle clausole e obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni alla presente allegati (art. 11, 2^a comma DPR 380/01 e s.m.i.).

 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO**

Documenti allegati:

- copia degli elaborati grafici di progetto composto da n. 5 tavole;
- relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Geom. Pavan Donato, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01 del D.P.R. 380/01.

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni ivi contenute.

Danno atto con la presente sottoscrizione:

- di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli atti allegati sopra citati.

Limena, li 18.04.2018

I RICHIEDENTI

Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al Sig. sopra
evidenziato, consegnandone copia a mani di del Sig. Geom. Donato Pavan (Fiducio Incent)
Che ne rilascia ricevuta.

Reg. Not. n. 5P del 18-04-2018 H 17:50

Data 18-04-2018

Il messo comunale



Il ricevente

Donato Pavan

