



comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

PERMESSO DI COSTRUIRE PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA

PROT. N. 12824
Pratica n. 4325/9-2020
Limena, li 25.08.2021

Marca da bollo da € 16,00
n. serie 01200415814648
del 23.06.2021

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 13

A nome di : **COMINATO ANTONIO**
C.F.: CMNNTN62L20G224T

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda del Sig. Cominato Antonio quale proprietario, pervenuta tramite SUAP/SUE il 30.06.2021 prot. n. 7587 (Rif. n.: CMNNTN62L20G224T-22062021-0804), intesa ad ottenere il permesso di costruire per:

SANATORIA PER AUMENTO VOLUMETRICO E DIFFORMITA' PROSPETTICHE E INTERNE

eseguiti in Via Dante Alighieri civ. 28, ricadente sull'area così distinta al N.C.T. e con la seguente destinazione di zona:

| | | |
|--------|---------|----------------|
| Foglio | mappale | zona |
| 12 | 196 | B Residenziale |

VISTO l'art. 1.1.9 del vigente Regolamento Edilizio;

VISTO il parere della Commissione Edilizia d'Ufficio espresso in data 17.08.2021, favorevole alla sanatoria edilizia;

VISTO il progetto a firma del Arch. Forese Giovanni c.f. FRSGNN62C10G224X;

VISTI gli artt. 36 e 37 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

VISTO l'art. 36, 2^ comma del DPR 380 del 06.06.2001;

VISTA la relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Arch. Forese Giovanni pervenuta il 30.06.2021 ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01;

VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 24.08.2021 in risposta alla ns. nota del 18.08.2021 prot. n. 12254;

CONSIDERATO che risulta dovuta una sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01, quantificata in € 729,24;

DATO ATTO che detto importo è stato versato a saldo in data 23.08.2021;

VISTO il versamento dei diritti di Segreteria e diritti SUE quantificati in € 130,00, effettuato in data 28.06.2021;

VISTA la Legge n. 127 del 15.05.97 e l'art. 13, 1^ comma del DPR 380/01;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è l'atto conclusivo del procedimento di cui all'art. 20, 7^ comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTO il capo II^, sezione I del DPR 380 del 06.06.01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

VISTA la proposta motivata del responsabile del procedimento di data 25.08.2021, di cui all'art. 20, 3^ comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTA la Legge n. 1150 del 17.08.42 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Legge n. 10 del 28.01.77 per le parti non abrogate dal DPR 380/01;

VISTO la Legge Regionale n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

RILASCIATA

Ai richiedenti sopra evidenziato il permesso di costruire in sanatoria per l'avvenuta esecuzione delle opere di cui al progetto allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente permesso è rilasciato nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

I titolari del presente permesso, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamento, come delle modalità esecutive indicate nel presente atto.

Condizioni generali

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti di terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune (art. 11, 3^a comma D.P.R. 380/01).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge n. 10 del 28.01.77 o per inadempimento delle clausole e obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni alla presente allegati (art. 11, 2^a comma DPR 380/01 e s.m.i.).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO**

Documenti allegati:

- copia degli elaborati grafici di progetto composto da n. 4 tavole;
- relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Arch. Forese Giovanni, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01 del D.P.R. 380/01.

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni ivi contenute.

Dà atto con la presente sottoscrizione:

- di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli atti allegati sopra citati.

Limena, li 25.08.2021

IL RICHIEDENTE

Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al Sig. sopra evidenziato, consegnandone copia a mani di *Bechi, Forese, Sordani (not. fisco n° 173)*

Che ne rilascia ricevuta.

Data 08/09/2021

Il messo comunale




Il ricevente

