



ART STUDIO ASSOCIATO

Cavalcavia Borgomagno 4 - 35132 Padova Tel. e fax 049.8647719

Provincia di Padova
Comune di Limena

Oggetto: **Piano Urbanistico Attuativo denominato
"Le Fornaci" - Variante**

TAVOLA:

G

PLANIMETRIA CATASTALE 1:2.000
ELENCO DITTE E VISURE CATASTALI

P.d.I.

Marzo 2022

scala: 1:2000

Committenti:

3G s.r.l.

Firma:

.....



Progettisti:

Arch. Lorenzo Tobaldini

Cavalcavia Borgomagno n. 04, 35132 - Padova

Geom. Renato Arcaro

Cavalcavia Borgomagno n. 04, 35132 - Padova

E=8200

1 Particella: 58

Esproprio
Occupazione temporanea



COMUNE DI LIMENA (PD)																											
PIANO PARTICELLARE - ELENCO DELLE DITTE DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE O OCCUPARE TEMPORANEAMENTE																											
N° POSIZIONE N° rif. Piano Particellare PROVINCIA				DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE																							
				DITTE INTESTATE A CATASTO O PROPRIETARI PRESUNTI				N° PIANO		PARTITA		MAPPA N.C.T.				SUPERFICIE			MAPPA N.C.E.U.			AREA DA ESPROPRIARE	AREA DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE	PREZZO UNITARIO PER ESPROPRIO	INDENNITA' DI ESPROPRIO	PREZZO UNITARIO PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA ANNUA	INDENNITA' COMPLESSIVA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	ha	a	ca	REDDITO DOM.CALE EURO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	mq	mq	Euro	Euro		Euro											
1	1	PD	DALLA COSTA MAURIZIO (CF DLLMRZ82S16G224I) nato a PADOVA (PD) il 16/11/1982 Diritto di: Proprieta' per 1/1 DALLA COSTA ROBERTO (CF DLLRRT67D20Z133D) nato in SVIZZERA (EE) il 20/04/1967 Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale										15	476	E.U.	6,00	6,00	50,00	300,00	4,00	24,00						
2	2	PD	CONTE CLAUDIO (CF CNTCLD83C07G224D) nato a PADOVA (PD) il 07/03/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/2 SCARSO ELENA (CF SCRLNE83P66A001A) nata a ABANO TERME (PD) il 26/09/1983 Diritto di: Proprieta' per 1/2										15	720	E.U.	3,00	4,00	50,00	150,00	4,00	16,00						
TOTALI												9,00	10,00		450,00		40,00										
TOTALE INDENNITA'																				490,00							

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/09/2022

Dati identificativi: Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 476 Subalterno 8

Classamento:

Rendita: Euro 596,51

Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 7 vani

Indirizzo: VIA FORNACE n. 146 Piano S1-T - 1

Dati di superficie: Totale: 166 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 160 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54236.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 8 PER ALLINEAMENTO MAPPE; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 476 Subalterno 8

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 476

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54236.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 8 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> **Indirizzo**

VIA FORNACE n. 146 Piano S1-T - 1

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54236.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 8 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 596,51**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54236.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 8 PER ALLINEAMENTO MAPPE; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **166 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **160 m²**

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 Protocollo NSD n. BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54236.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 30/11/2000, prot. n. 187370

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 8 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. DALLA COSTA Maurizio**
(CF DLLMRZ82S16G224I)
nato a PADOVA (PD) il 16/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/11/2020 Pubblico ufficiale CUOMO AMELIA Sede PIAZZOLA SUL BRENTA (PD) Repertorio n. 28151 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 25462.2/2020 Reparto PI di PADOVA in atti dal 16/11/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/09/2022

Dati identificativi: Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 476 Subalterno 7

Classamento:

Rendita: Euro 553,90

Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 6,5 vani

Indirizzo: VIA FORNACE n. 146 Piano S1-T

Dati di superficie: Totale: 134 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 128 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54235.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 7 PER ALLINEAMENTO MAPPE; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 476 Subalterno 7

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 476

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54235.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 7 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> **Indirizzo**

VIA FORNACE n. 146 Piano S1-T

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54235.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 7 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 553,90**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54235.1/2016)

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 7 PER ALLINEAMENTO MAPPE; Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **134 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **128 m²**

Variazione del 18/08/2016 Pratica n. PD0133104 in atti dal 18/08/2016 Protocollo NSD n. BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 54235.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 30/11/2000, prot. n. 187370

Annotazioni: COSTITUITA DALLA SOPPRESSIONE DELLA PARTICELLA CEU SEZ FGL 15 PLA 177 SUB 7 PER ALLINEAMENTO MAPPE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. DALLA COSTA Roberto**
(CF DLLRRT67D20Z133D)
nato in SVIZZERA (EE) il 20/04/1967
Diritto di: Proprietà per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/11/2020 Pubblico ufficiale CUOMO AMELIA Sede PIAZZOLA SUL BRENTA (PD) Repertorio n. 28151 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 25462.1/2020 Reparto PI di PADOVA in atti dal 16/11/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 720 Subalterno 5

Classamento:

Rendita: Euro 511,29

Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 6 vani

Indirizzo: VIA FORNACE n. 144/B Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 139 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 137 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/12/2008 Pratica n. PD0368630 in atti dal 27/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29423.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 720 Subalterno 5

VARIAZIONE del 27/12/2007 Pratica n. PD0445447 in atti dal 27/12/2007 ULTIMAZIONE FABBRICATO URBANO (n. 33710.1/2007)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di LIMENA (E592) (PD)

Foglio 15 Particella 720

> **Indirizzo**

VIA FORNACE n. 144/B Piano T-1

VARIAZIONE del 27/12/2007 Pratica n. PD0445447 in atti dal 27/12/2007 ULTIMAZIONE FABBRICATO URBANO (n. 33710.1/2007)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 511,29**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/12/2008
Pratica n. PD0368630 in atti dal 27/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29423.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **139 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **137 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/12/2007, prot. n. PD0445447

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

- > **1. CONTE Claudio**
(CF CNTCLD83C07G224D)
nato a PADOVA (PD) il 07/03/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SCARSO Elena (CF SCRLNE83P66A001A)**
nata a ABANO TERME (PD) il 26/09/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/03/2017 Pubblico ufficiale MARTINI
ADRIANO Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 68457
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 8252.1/2017 Reparto PI di
PADOVA in atti dal 06/04/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013