



**comune di limena**  
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313  
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: [limena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:limena.pd@cert.ip-veneto.net)

**PERMESSO DI COSTRUIRE PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA**

PROT. N. 12824  
Pratica n. 4325/9-2020  
Limena, li 25.08.2021

Marca da bollo da € 16,00  
n. serie 01200415814648  
del 23.06.2021

**PERMESSO DI COSTRUIRE N. 13**

A nome di : **COMINATO ANTONIO**  
C.F.: CMNNTN62L20G224T

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la domanda del Sig. Cominato Antonio quale proprietario, pervenuta tramite SUAP/SUE il 30.06.2021 prot. n. 7587 (Rif. n.: CMNNTN62L20G224T-22062021-0804), intesa ad ottenere il permesso di costruire per:

**SANATORIA PER AUMENTO VOLUMETRICO E DIFFORMITA' PROSPETTICHE E INTERNE.**

eseguiti in Via Dante Alighieri civ. 28, ricadente sull'area così distinta al N.C.T. e con la seguente destinazione di zona:

Foglio	mappale	zona
12	196	B Residenziale

**VISTO** l'art. 1.1.9 del vigente Regolamento Edilizio;

**VISTO** il parere della Commissione Edilizia d'Ufficio espresso in data 17.08.2021, favorevole alla sanatoria edilizia;

**VISTO** il progetto a firma del Arch. Forese Giovanni c.f. FRSGNN62C10G224X;

**VISTI** gli artt. 36 e 37 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 36, 2<sup>^</sup> comma del DPR 380 del 06.06.2001;

**VISTA** la relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Arch. Forese Giovanni pervenuta il 30.06.2021 ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01;

**VISTA** la documentazione integrativa pervenuta in data 24.08.2021 in risposta alla ns. nota del 18.08.2021 prot. n. 12254;

**CONSIDERATO** che risulta dovuta una sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01, quantificata in € 729,24;

**DATO ATTO** che detto importo è stato versato a saldo in data 23.08.2021;

**VISTO** il versamento dei diritti di Segreteria e diritti SUE quantificati in € 130,00, effettuato in data 28.06.2021;

**VISTA** la Legge n. 127 del 15.05.97 e l'art. 13, 1<sup>^</sup> comma del DPR 380/01;

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTI** gli strumenti urbanistici vigenti;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento è l'atto conclusivo del procedimento di cui all'art. 20, 7<sup>^</sup> comma del DPR 380 del 06.06.01;

**VISTO** il capo II<sup>^</sup>, sezione I del DPR 380 del 06.06.01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

**VISTA** la proposta motivata del responsabile del procedimento di data 25.08.2021, di cui all'art. 20, 3<sup>^</sup> comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTA la Legge n. 1150 del 17.08.42 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Legge n. 10 del 28.01.77 per le parti non abrogate dal DPR 380/01;

VISTO la Legge Regionale n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

## RILASCIATA

Ai richiedenti sopra evidenziato il permesso di costruire in sanatoria per l'avvenuta esecuzione delle opere di cui al progetto allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente permesso è rilasciato nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

I titolari del presente permesso, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamento, come delle modalità esecutive indicate nel presente atto.

### Condizioni generali

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti di terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune (art. 11, 3<sup>a</sup> comma D.P.R. 380/01).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge n. 10 del 28.01.77 o per inadempimento delle clausole e obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni alla presente allegati (art. 11, 2<sup>a</sup> comma DPR 380/01 e s.m.i.).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO**

Documenti allegati:

- copia degli elaborati grafici di progetto composto da n. 4 tavole;
- relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Arch. Forese Giovanni, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01 del D.P.R. 380/01.

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni ivi contenute.

Dà atto con la presente sottoscrizione:

- di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli atti allegati sopra citati.

Limena, li 25.08.2021

**IL RICHIEDENTE**

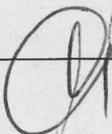
### Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al Sig. sopra evidenziato, consegnandone copia a mani di *Bechi, Forese, Sordani (notifico n° 173)*

Che ne rilascia ricevuta.

Data 08/09/2021

**Il messo comunale**


**Il ricevente**

