



# COMUNE DI LIMENA

Provincia di Padova

## ***DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI***

Numero Reg. Generale 251 del 30-05-2014

**Oggetto:**

**LAVORI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "F. PETRARCA" - Aggiudicazione dei lavori a seguito della procedura di gara del 21/05/2014**

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che questa Amministrazione intende procedere alla realizzazione di opere negli edifici comunali atte alla esecuzione di interventi volti a migliorare sensibilmente i consumi energetici degli edifici stessi al fine realizzare l'efficientamento energetico degli stessi;

ATTESO che per l'esecuzione di detti lavori è stato individuato quale stabile che necessita di interventi volti a migliorare i consumi energetici di energia elettrica e gas naturale, il fabbricato ove ha sede la scuola elementare "F. Petrarca" in via Francesco Petrarca;

CONSIDERATO che per la progettazione delle opere con determinazione n.148 del 05/09/2013 si è provveduto ad incaricare ai sensi degli articoli 90 e seguenti del D.Lgs 163/2006, l'Ing. Franco Cecchini con studio tecnico in Limena, al fine della redazione di un progetto completo di interventi finalizzati all'efficientamento energetico della scuola elementare "F. Petrarca" sede;

VISTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 177/2013 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei lavori in precedenza descritti, che prevede un importo totale e complessivo dei lavori per un importo di 182.000,00 €uro;

VISTO che il progetto relativo alla realizzazione degli interventi volti all'efficientamento energetico della scuola "Petrarca" è stato ammesso a contributo regionale per un importo complessivo di finanziamento pari a 163.800,00 €uro;

VERIFICATO che durante la redazione del progetto preliminare in precedenza descritto è emersa la necessità di provvedere altresì alla esecuzione dei lavori di adeguamento antisismico all'edificio scolastico da realizzare in concomitanza alla effettuazione dei lavori di efficientamento;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 30/2014 si è provveduto alla approvazione dello studio di fattibilità relativo alla esecuzione dei lavori di adeguamento antisismico che attesta l'intervento in esecuzione pari ad un complessivo di 148.000,00 €uro;

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale n.4 del 06/03/2014 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 e l'elenco annuale dei lavori previsti in esecuzione per l'anno 2014;

ATTESO che nell'elenco annuale dei lavori previsti per l'anno 2014 sono previsti in esecuzione e realizzazione i lavori presso l'edificio scolastico di Via Petrarca, quali l'efficientamento energetico e l'adeguamento antisismico per un importo complessivo dei lavori previsto in un totale di 330.000,00 €;

ACCERATO che per procedere alla esecuzione dei lavori nel periodo di sosta estiva delle lezioni al fine di creare meno disagio possibile agli utenti si rende necessario procedere ad una celere conclusione della parte progettuale delle opere, e considerato che per rispettare tali tempi senza pregiudicare lo svolgimento delle funzioni di istituto del settore servizi tecnici, si rende necessario avvalersi di un professionista esterno che si occupi della progettazione definitiva ed esecutiva;

VISTO che con determinazione n. 128RG del 26/03/2014 si è provveduto all'affidamento dell'incarico relativo alla progettazione definitiva – esecutiva per la realizzazione dei lavori in oggetto ai sensi dell'articolo 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 e dall'articolo 173 del D.p.r. 207/2010 allo STUDIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Cecchini Franco con sede in Limena a fronte;

VISTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 66 del 15/04/2014 ha approvato il progetto definitivo – esecutivo redatto dal tecnico incaricato per l'esecuzione dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di 330.000,00 € dei quali 135.140,19 € per lavori soggetti a ribasso d'asta, 70.000,00 € per costi del personale non soggetti a ribasso d'asta, 8.100,00 € per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, 18.000,00 € quali costi di sicurezza aziendale non soggetti a ribasso d'asta e 98.759,81 € per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

VISTO che con Determinazione 200RG del 29/04/2014 si è provveduto alla presa d'atto dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo / esecutivo, alla indizione della procedura di gara, alla determinazione a contrarre, alla approvazione della documentazione necessaria allo svolgimento della procedura per l'affidamento dei lavori;

VISTO che con la medesima determinazione è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto dagli articoli 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs 163/2006 provvedendo ad inoltrare la documentazione di gara alle ditte selezionate per mezzo di nota di data 29/04/2014 prot. 4128 con termine ultimo per la presentazione delle offerte stabilito al 20/05/2014;

VISTO che con determinazione 236RG del Responsabile del Settore Servizi Tecnici è stata costituita la Commissione di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il verbale delle operazioni di gara di data 21/05/2014 prot. 5133/2014 pubblicato all'Albo Pretorio On Line nel sito del Comune di Limena al n. 262/2014 del Registro di Pubblicazioni, allegato al presente provvedimento, dal quale si evince che:

- entro il termine stabilito hanno risposto presentando offerta valida n. 7 ditte su 9 invitate;
- l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella inoltrata dalla ditta FAGGION ANTONIO S.r.l. con sede in Belvedere di Tezze sul Brenta (Vi) che ha proposto l'esecuzione dei lavori con un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 20,33% che attesta l'esecuzione dei lavori in un complessivo di 107.666,19 oltre 70.000,00 € per costo del personale, 18.000,00 € per costi di sicurezza aziendali, 8.100,00 € per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di 203.766,19 € oltre i.v.a.;

VISTO il quadro economico di appalto allegato al presente provvedimento modificato nei termini a seguito della avvenuta presentazione delle offerte;

RITENUTO di provvedere all'affidamento dei lavori stante le risultanze dell'esperimento di gara, richiamate nel verbale allegato al presente provvedimento;

VISTA la Deliberazione n.6 del 06/03/2014 con la quale si approva il Bilancio di previsione relativo al triennio 2014/2016

VISTO il Decreto del Sindaco del Comune di Limena n.4 del 02/01/2014 “Conferimento incarico di Responsabile del Settore 4”;

ATTESO che in conformità ai dettami degli articoli 3 e 7 della Legge 136/2010 per il lavoro in oggetto è stato richiesto ed ottenuto dal sistema SMARTCIG della AVCP il CUP D33B12000040004 ed il CIG 57320247D6 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare la modifica al quadro economico di appalto nei modi e nei termini contenuti nell'allegato al presente provvedimento;
- 2) di prendere atto del verbale delle operazioni di gara del 21/05/2014 prot. 5133/2014 allegato al presente provvedimento;
- 3) di aggiudicare a seguito delle risultanze della procedura di gara del 21/05/2014 alla ditta **FAGGION ANTONIO S.r.l. – con sede in Via Nazionale 141 – Belvedere di Tezze sul Brenta (Vi) – cf/piva 01780590244** l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico ed adeguamento antisismico dell'edificio di via Petrarca ove trova allocazione la scuola elementare “F. Petrarca” per un importo totale e complessivo dei lavori con un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 20,33% che attesta l'esecuzione dei lavori in un complessivo di 107.666,19 oltre 70.000,00 Euro per costo del personale, 18.000,00 Euro per costi di sicurezza aziendali, 8.100,00 Euro per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di 203.766,19 Euro oltre i.v.a.;
- 4) di dare atto che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori quantificato in un totale di 224.142,81 Euro, che verrà liquidato in favore della ditta aggiudicataria i lavori – FAGGION ANTONIO S.r.l., trova copertura al capitolo 10020 “Manutenzioni straordinarie delle scuole elementari” codice di bilancio 04.02-2.02.01.09.000 del bilancio 2014, all'interno del quadro economico di appalto all'impegno di spesa 408/2014 assunto con determinazione 200RG/2014;
- 5) di procedere alla revoca del presente provvedimento qualora gli esiti degli accertamenti di verifica dei requisiti diano risultati negativi;
- 6) di dare atto che le obbligazioni di cui in premessa e per la quale viene impegnata la spesa, troverà esecuzione e verrà liquidata nell'anno finanziario 2014

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
BONATO DAVIDE**

Sulla su estesa determinazione si riportano i seguenti pareri acquisiti nel preliminare dell'atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

**VISTO si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.**

**Limena, 28-05-2014**

**Il Responsabile del Servizio  
F.to BONATO DAVIDE**

**VISTO si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.**

**Limena, 29-05-2014**

**Il Responsabile del Servizio  
F.to MANUEL BRUNO**

**Parere Firmato digitalmente da: MANUEL BRUNO in data 29-05-2014**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs 267/2000)

---

Eseguite le annotazioni di competenza nel capitolo suindicato che presenta la necessaria disponibilità

(imp. n. \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (imp. n. \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

(imp. n. \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (imp. n. \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

*Limena* \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MANUEL BRUNO**