

PROPOSTA DI DELIBERA

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA COMUNE DI LIMENA E SOC. RO.MA. S.R.L. PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN VIA DEL SANTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che la Soc. RO.MA. S.r.l., con sede in Cadoneghe(PD), è proprietaria di un appezzamento di terreno accessibile da Via Del Santo e oggetto di istanza di concessione edilizia per la realizzazione di un edificio ad uso commerciale-direzionale;

Che la richiesta di concessione edilizia ha ottenuto il parere favorevole della Commissione Edilizia nella seduta n.40 del 30.10.02;

Che parte dell'area in proprietà della Soc.tà RO.MA. è destinata dal P.R.G. vigente e adottato a parcheggio pubblico di progetto;

Che questa Amministrazione ritiene doveroso dare attuazione alle previsioni di P.R.G. acquisendo e realizzando l'area a parcheggio in oggetto;

Che la Soc. RO.MA. si è resa disponibile alla realizzazione e cessione al Comune dell'area a parcheggio a condizione che il relativo costo venga scomputato dal contributo concessorio dovuto per l'intervento edilizio;

Ritenuto pertanto di procedere con la realizzazione e successiva acquisizione dell'area a parcheggio concordando con la Soc. RO.MA. lo scomputo dei costi di realizzazione dal contributo concessorio;

Visto lo schema di convenzione per la realizzazione e cessione dell'area a parcheggio in parola e allegato alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) Di demandare alla Soc. RO.MA. S.n.c. la realizzazione dell'area a parcheggio prevista da P.R.G. e accessibile da Via Del Santo;
 - 2) Di approvare lo schema di convenzione tra Comune di Limena e Soc. RO.MA. allegato alla presente deliberazione;
 - 3) Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di provvedere ad ogni atto conseguente e inerente la presente deliberazione;
-

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del comma 1 del D.Lgs. 267/200;

- VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica:

Limena, 05.05.2003

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Davide Bonato

Il Sindaco Presidente illustra alla GIUNTA COMUNALE la suestesa proposta di deliberazione, la quale, visti altresì i suindicati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, LA APPROVA con votazione unanime espressa ai sensi di legge. Inoltre LA GIUNTA COMUNALE con separata votazione favorevole unanime, dichiara la presente delibera, IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.
