



comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

PROT. **5140**.....BA/mf
Condono n. 482/L.47-85

PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA N. 482/86
(Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Vista** la domanda presentata in data 01.04.1986 assunta al protocollo generale al n. 2586 e successive integrazioni dal Sig. Tonello Guerrino, in qualità di richiedente/proprietario, diretto a ottenere i benefici previsti dalla Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 e s.m.i., per :
- **MODIFICHE PROSPETTICHE AL FABBRICATO RESIDENZIALE**
- **REALIZZAZIONE DI UN RICOVERO ATTREZZI AD USO AGRICOLO ADERENTE AL FABBRICATO RESIDENZIALE**
- **REALIZZAZIONE DI ALCUNI MANUFATTI AD USO AGRICOLO**

nel Comune Censuario di Limena, in Via Guido Trieste, 12 sul terreno così censito:
NCT Foglio 6, mapp. 282;

- **Vista** la successiva richiesta di definizione dell'istanza di condono edilizio e di cambio intestazione, prodotta in data 10.03.2017 prot. n. 3188 e successivo perfezionamento di data 10.04.2017 prot. n. 4725 dai Sigg.ri Tonello Annarosa, Tonello Teresa, Tonello Sergio e Tonello Roberta in qualità di coeredi del defunto Sig. Tonello Guerrino;
- **Vista** la documentazione prodotta a corredo dell'istanza nelle varie fasi del procedimento;
- **Effettuati** i necessari riscontri da parte dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata;
- **Attestato** che le opere suindicate sono suscettibili di sanatoria;
- **Vista** l'Autorizzazione Idraulica per il mantenimento delle opere oggetto di condono edilizio, rilasciata dal Direttore dell'Unità Organizzativa – Genio Civile Padova di data 22.02.2017 prot. n. 73297 – pratica n. 826A, allegata;
- **Visto** che il richiedente ha integralmente corrisposto, a titolo di oblazione, la somma di € 213,29 comprensiva di eventuali penali e/o interessi dovuti per ritardata presentazione dell'istanza e/o ritardato pagamento dell'integrazione dell'oblazione;
- **Accertato** che non risulta dovuto il contributo di costruzione in quanto i volumi agricoli realizzati tra il 1950 e 1970 rientrano nella casistica prevista dall'art. 17 comma 3 lettera a) del DPR 380/2001;
- **Visto** il versamento di € 50,00 per diritti di segreteria;
- **Viste** la legge 28.02.85, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il DPR. 380/01 e s.m.i. (Testo unico in materia di edilizia);

RILASCIA

Ai Sigg.ri : **TONELLO ANNAROSA – TONELLO TERESA – TONELLO SERGIO**
– **TONELLO ROBERTA**
c.f. : TNLNRS51E57E592Q – TNLTRS54P59E592X – TNL SRG54P19E592G -
TNL RRT61B41G224N

in qualità di richiedenti/comproprietari del fabbricato residenziale e degli annessi agricoli oggetto della richiesta di sanatoria;

PERMESSO IN SANATORIA

per le seguenti opere:

- MODIFICHE PROSPETTICHE AL FABBRICATO RESIDENZIALE
- REALIZZAZIONE DI UN RICOVERO ATTREZZI AD USO AGRICOLO ADERENTE AL FABBRICATO RESIDENZIALE
- REALIZZAZIONE DI ALCUNI MANUFATTI AD USO AGRICOLO

nel Comune Censuario di Limena, in Via Guido Trieste, 12 sul terreno così censito :
NCT Foglio 6 mapp. 282;

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti dei terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune.

E' fatto obbligo, ove necessari richiedere per iscritto, e con le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti, la presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità.

Dovranno essere rispettati i disposti dell'art. 52 della Legge 28.02.1985 n. 47 e s.m.i.

Prescrizioni particolari e speciali

- 1) Il presente permesso edilizio in sanatoria è relativo esclusivamente alle opere sopra citate e riportate negli elaborati grafici.
- 2) Eventuali e ulteriori difformità non previste dalla presente saranno perseguite a norma di Legge.
- 3) Siano rispettate le condizioni riportate nell'autorizzazione idraulica del Settore Genio Civile del 22.02.2017, allegata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO



Allegati:

- n. 4 elaborati grafici.
- - copia Autorizzazione Idraulica "Settore Genio Civile Padova" del 22.02.2017

Limena, li 18.04.2017

I sottoscritti nel ricevere copia del presente permesso in sanatoria, si obbligano all'osservanza di tutte le prescrizioni e condizioni in essa contenute.

Danno atto con la presente sottoscrizione:

- di aver ricevuto copia del Permesso in sanatoria e degli allegati sopra citati

I Richiedenti

RELATA DI NOTIFICA

Il Sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto alla ditta sopra evidenziata, consegnandone copia a mani di Geom. De Romi Roberto che ne rilascia ricevuta.

Data 19/04/2017.....

il Messo Comunale

(delegato al rito)

Il Ricevente

