



**comune di limena**  
**provincia di padova**



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.iva 00927150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313  
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: [limena.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:limena.pd@cert.ip-veneto.net)

**PERMESSO DI COSTRUIRE PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA**

PROT. N. 7651  
Pratica n. **4251/4-2017**  
Limena, li 31.05.2017

**PERMESSO DI COSTRUIRE N. 10**

A nome di : **BETTIO FRANCESCO – BETTIO BRUNO**  
c.f. : **BTTFNC47T20H625A – BTTBRN47A16H625V**

*Marca da bollo*  
*€. 16,00*  
*n. 01141060225445*  
*del 24.03.2017*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la richiesta dei Sigg.ri Bettio Francesco e Bettio Bruno, in qualità di comproprietari, pervenuta dal SUAP (*Rif. n. BTTFNC47T20H625A-23032017-1113*) il 29.03.2017 prot. n. 4202 del 30.03.2017, al fine dell'ottenimento del permesso di costruire per:

**SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DPR 380/2001 PER MODIFICHE INTERNE E PROSPETTICHE IN DIFFORMITA' ALLA LICENZA EDILIZIA N. 1215 DEL 06.12.1972**

eseguiti in Via Magarotto civ. 19-21, sull'area così distinta al N.C.T. e con la seguente destinazione di zona:

Foglio	mappale	zona
13	180-160	C2.2 residenziale

**VISTO** l'art. 19 del vigente Regolamento Edilizio;

**VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale il 10.05.2017;

**VISTO** il progetto a firma del geom. Ragazzo Davide c.f. RGZDVD71D29G224T;

**VISTO** l'art. 36, 1^ comma e l'art. 37 del DPR 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;

**VISTA** la documentazione adeguata alle condizioni di cui al parere dell'Ufficio Tecnico Comunale succitato, pervenuta in data 22.05.2017 prot. n. 6807 del 24.05.2017;

**CONSIDERATO** che risulta dovuta una sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37, 4^ comma del D.P.R. 380/01, quantificata in €. 1.657,76;

**DATO ATTO** che detto importo è stato versato a saldo in data 18.05.2017;

**VISTO** il versamento dei diritti di segreteria quantificati in € 125,00 effettuato in data 24.03.2017;

**VISTA** la relazione asseverata del geom. Ragazzo Davide di data 23.03.2017 in materia urbanistico - edilizia e igienico-sanitaria ai sensi dell'art. 20, comma 1^ del D.P.R. 380/01;

**VISTA** la Legge n. 127 del 15.05.97 e l'art. 13, 1^ comma del DPR 380/01;

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTI** gli strumenti urbanistici vigenti;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento è l'atto conclusivo del procedimento di cui all'art. 20, 7^ comma del DPR 380 del 06.06.01;

**VISTO** il capo II, sezione I del DPR 380 del 06.06.01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

**VISTA** la proposta motivata del responsabile del procedimento di data 31.05.2017, di cui all'art. 20, 3^ comma del DPR 380 del 06.06.01;

**VISTA** la Legge n. 1150 del 17.08.42 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Legge n. 10 del 28.01.77 per le parti non abrogate dal DPR 380/01;

**VISTO** la Legge Regionale n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

## RILASCI A

ai richiedenti sopra evidenziati il permesso di costruire a sanatoria per l'avvenuta esecuzione delle opere di cui al progetto allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente permesso è rilasciato nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

I titolari del presente permesso, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamento, come delle modalità esecutive indicate nel presente atto.

### Condizioni generali

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti di terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune (art. 11, 3<sup>^</sup> comma D.P.R. 380/01).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge n. 10 del 28.01.77 o per inadempienza delle clausole e obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni alla presente allegati (art. 11, 2<sup>^</sup> comma DPR 380/01).



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO**

Documenti allegati:

- copia degli elaborati grafici di progetto composto da n. 5 tavole;
- relazione tecnica di asseverazione del geom. Ragazzo Davide del 23.03.2017 in materia Urbanistico - edilizia e igienico-sanitaria ai sensi dell'art. 20, comma 1<sup>^</sup> del D.P.R. 380/01 e s.m.i..

I sottoscritti si obbligano all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni ivi contenute.

Danno atto con la presente sottoscrizione:

- di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli altri allegati sopra citati.

Limena, li 31.05.2017

I RICHIEDENTI

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al Sig. sopra evidenziato, consegnandone copia a mani di \_\_\_\_\_  
Che ne rilascia ricevuta.

Data \_\_\_\_\_

Il messo comunale

Il ricevente

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_