

COMUNE DI LIMENA
PROVINCIA DI PADOVA

PRG

ALLEGATO SUB. "A"
ALLE N.T.O.

REPERTORIO
NORMATIVO

C.T.S. STUDI ASSOCIATI
Vasco Camporese architetto
Piergiorgio Tombolan architetto

ALLEGATO SUB. A ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE

REPERTORIO NORMATIVO PER LE ZONE SIGNIFICATIVE		COMUNE DI LIMENA	località ZONA SIGNIFICATIVA DEL CAPOLUOGO
(Per quanto non specificato in tabella valgono le norme di attuazione del P.R.G.)			

VARIANTE AL P.R.G.

Z.T.O.		Destinazione d'uso principale	Modo d'intervento	Densità territoriale di zona		Densità fondiaria		Indice di copertura massimo	Altezza massima	Numero dei piani		Tipologia Edilizia	Interventi	Servizi non indicati in grafia			Note
Denominazione di PRG	N. del settore e dell'isolato			massima	minima	massima	minima			massima	minima			Verde	Parcheggi	Mq.	
								Mq/mq	Mq/mq								
A	1 / 1	VERDE PRIVATO	DIRETTO E S.U.A.						ESISTENTE 0 M. 6,5				Art. 9 e art. 12.1 NTA				
A	1 / 2	VERDE PRIVATO	DIRETTO E S.U.A.						ESISTENTE 0 M. 6,5				Art. 9 e art. 12.1 NTA				
A	2 / 1	RESIDENZIALE (1)	DIRETTO E S.U.A.	1,75	1,32				10			Isolata a schiera in linea	Art. 9 e art. 12.1 NTA				(1) ART. 12 N.T.A.
A	2 / 2	RESIDENZIALE	DIRETTO E S.U.A.	1,75	1,32				10			Isolata a schiera in linea	Art. 9 e art. 12.1 NTA				(1) ART. 12 N.T.A.
A	3 / 1	RESIDENZIALE	DIRETTO E S.U.A.	1,20	0,90				7,50			Isolata a schiera in linea	Art. 9 e art. 12.1 NTA				(1) ART. 12 N.T.A.
A	4 / 1	RESIDENZIALE	P.P.	0,50	0,38				12			Definito dal P.P.	Art. 12.1 NTA				(1) ART. 12 N.T.A.
A	5 / 1	RESIDENZIALE	DIRETTO						6,5			Coerente con quella esistente	Art. 9 e art. 12.1 NTA				(1) ART. 12 N.T.A.
A	5 / 2	RESIDENZIALE	DIRETTO						6,5			Coerente con quella esistente	Art. 9 e art. 12.1 NTA				(1) ART. 12 N.T.A.
A	6	Quelle della zona residenziale (2)	DIRETTI E S.U.A.						ESISTENTE			Coerente con quella esistente	Art. 9 e art. 27 NTA				(2) Destinazioni d'uso art. 12 e art. 27 NTA
B	DA 1/1 A 1/15	RESIDENZIALE ART. 12 N.T.A.	DIRETTI E S.U.A. (3)			1,28			9,5			Isolata a schiera in linea					(3) ART. 13 N.T.A.

ALLEGATO SUB. A ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE

REPERTORIO NORMATIVO PER LE ZONE SIGNIFICATIVE	COMUNE DI LIMENA	località ZONA SIGNIFICATIVA DEL CAPOLUOGO
--	------------------	---

(Per quanto non specificato in tabella valgono le norme di attuazione del P.R.G.)

VARIANTE AL P.R.G.

Z.T.O.	Denominazione di PRG	N. del settore e dell'isolato	Destinazione d'uso principale	Modo d'intervento	Densità territoriale di zona			Densità fondiaria		Indice di copertura massimo	Altezza massima	Numero dei piani		Tipologia Edilizia	Interventi	Servizi non indicati in grafia			Note
					massima	minima	Mq/mq	massima	minima			massima	minima						
					Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Ml.	Mq/mq	Mq/mq			Verde	z.t.o. "C2"	Mq.	
B		DA 8/1 A 8/4	RESIDENZIALE ART. 12 NTA	DIRETTO E INDIRETTO (3)				1,28			9,5			Isolata a schiera in linea					(3) ART. 13 NTA
B.I		6 / 1	RESIDENZIALE ART. 12 NTA	DIRETTO E INDIRETTO	1,76			1,76 (4)			9,5			Coordinata isolata a schiera in linea					(4) Per gli interventi diretti privi di strumento attuativo art. 14 NTA
B.I		5	RESIDENZIALE ART. 12 NTA	DIRETTO E INDIRETTO	1,76			1,76 (4)			9,5			Coordinata isolata a schiera in linea					(4) Per gli interventi diretti privi di strumento attuativo art. 14 NTA
C.I.1		9	ART. 16 N.T.A.	DIRETTO E INDIRETTO							6,5			Isolata a schiera in linea					
F		10	PIAZZE VERDE PUBBLICO PARCHEGGI (5)	INDIRETTO															(5) Interventi da precisare con lo strumento urbanistico attuativo
F		11 / 1	ISTRUZIONE ART. 23 LETT. "a" NTA	DIRETTO				NORME DI LEGGE IN MATERIA						Edificio scolastico					
F		11 / 2	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE RELIGIOSE (6)	DIRETTO						70 %	8,0 (6)			Coerente con l'esistente e gli usi					(6) ART. 23 LETT. "c" N.T.A.

ALLEGATO SUB. A ALLE NORME TECNICHE OPERATIVE

REPERTORIO NORMATIVO PER LE ZONE SIGNIFICATIVE	COMUNE DI LIMENA	località ZONA SIGNIFICATIVA DEL CAPOLUOGO
--	------------------	---

(Per quanto non specificato in tabella valgono le norme di attuazione del P.R.G.)

VARIANTE AL P.R.G.

Z.T.O.	Denominazione di PRG	N. del settore e dell'isolato	Destinazione d'uso principale	Modo d'intervento	Densità territoriale di zona		Densità fondiaria		Indice di copertura massimo	Altezza massima	Numero dei piani		Tipologia Edilizia	Interventi	Servizi non indicati in grafia			Note
					massima	minima	massima	minima			massima	minima			Verde	Parcheggi	Mq.	
					Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Mq/mq	Ml.	Mq/mq	Mq/mq						
F		11 / 3	VERDE PUBBLICO ART. 23 LETT. "d"	DIRETTO														
F		11 / 4	AMBITO DI SALVAGUARDIA MEDIO CORSO DEL BRENTA	DIRETTO E INDIRETTO														SISTEMAZIONE A PARCO A PROTEZIONE DEL FIUME BRENTA E AL SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE
F		11 / 5	CIMITERO (6)	DIRETTO									CIMITERO					(6) ART. 25 N.T.A.
F		12	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CIVILI DELLA Z.T.O. A	DIRETTO										ART. 9, ART.12.1 E ART. 23 N.T.A.				