COMUNE DI LIMENA
PROVINCIA DI PADOVA

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
art.58 d.l. 112 del 25.06.2008 –convertito in legge n. 122/2008

AGGIORNAMENTO 2020

ALLEGATO – A

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 67 DEL 27.12.2019

Settore Servizi Tecnici Comunali
Arch. Davide Bonato

COMUNE DI LIMENA
SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che :

il D.L. 122/08 del 25.06.2008 convertito in Legge 133/08 rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni Comuni ed altri enti locali*", al comma 1, prevede che "*....per procedere al riordino e valorizzazione del patrimonio immobiliari di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con propria delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobiliari ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione da allegare al bilancio di previsione*" ;

il Piano delle alienazioni e valorizzazioni è un documento predisposto dall'ufficio tecnico comunale su indirizzo della Giunta Comunale e approvato dal Consiglio Comunale, con l'inserimento dello stesso nel bilancio di previsione;

il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 19 del 21.03.2012 ha approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari del Comune di Limena, e da ultimo aggiornato con D.C.C. N. 43 DEL 27/12/2018.

l'Amministrazione comunale con D.G.C. n. 205 del 04.12.2019 , ha preso atto dello stato di attuazione del Piano come approvato e fornito all' Ufficio Tecnico la direttiva inerente l'aggiornamento del medesimo per l'anno 2020;

l'Ufficio Tecnico comunale,ha predisposto le schede degli immobili da alienare, aggiornando il Piano.

il Consiglio Comunale con deliberazione n.. 67 del 27 dicembre 2019 ha approvato il Piano alienazioni e valorizzazioni per l'anno 2020.

****

SCHEDA LOTTO N. 6

1 – Denominazione immobile : "Sito telefonia Via Tamburin"

2 – Identificazione catastale : Foglio 18 mappale n. 468 (parte)

3 – Ubicazione dell'immobile : L'area è accessibile da Via Tamburin

4 – Destinazione d'uso : Zona a servizi - parcheggio pubblico.

1. descrizione: L'area si trova all'interno della Zona Industriale "Ovest " e ricade all'interno di un'area a servizi destinata a parcheggio pubblico. Sull'area è presenta un impianto per comunicazioni elettroniche, telefonia mobile e cellulare , comprensivo di strutture, antenne parabole, ponti radio ed apparecchiature radio e apparati accessori di proprietà di Vodafone Omnitel N.V. in forza di contratto di locazione n. 4970 di prot. del 14.05.2013. L'area si presenta recintata e pavimentata con finitura in cemento.

2. ubicazione: l'area è accessibile dalla viabilità di zona costituita da Via Tamburin.

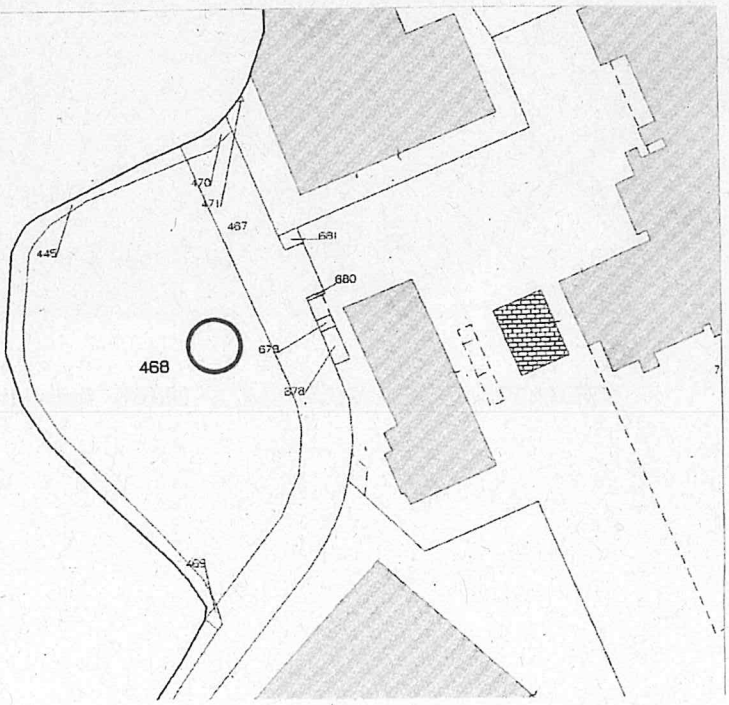
3. consistenza: L'area catastalmente censita al Foglio 18 mappale 468 (parte) ha una superficie presunta complessiva di circa mq 25,00 .

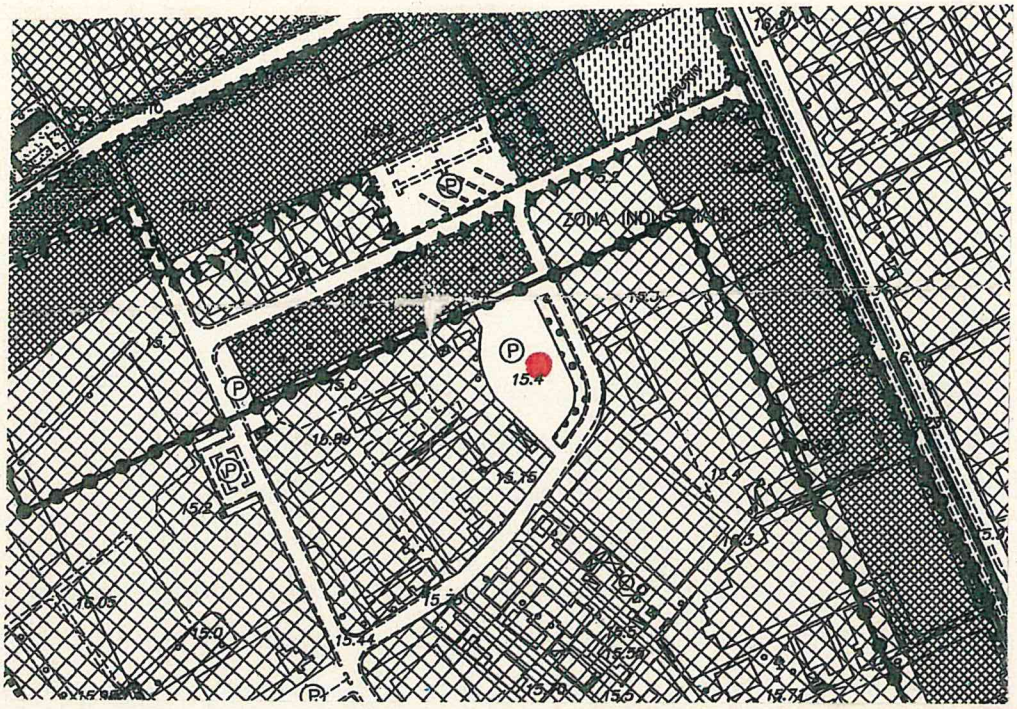
4. destinazione urbanistica.

L'area è classificata dal Vigente P.R.G. come zona di "Aree per parcheggi". La predetta destinazione non prevede alcuna capacità edificatoria .

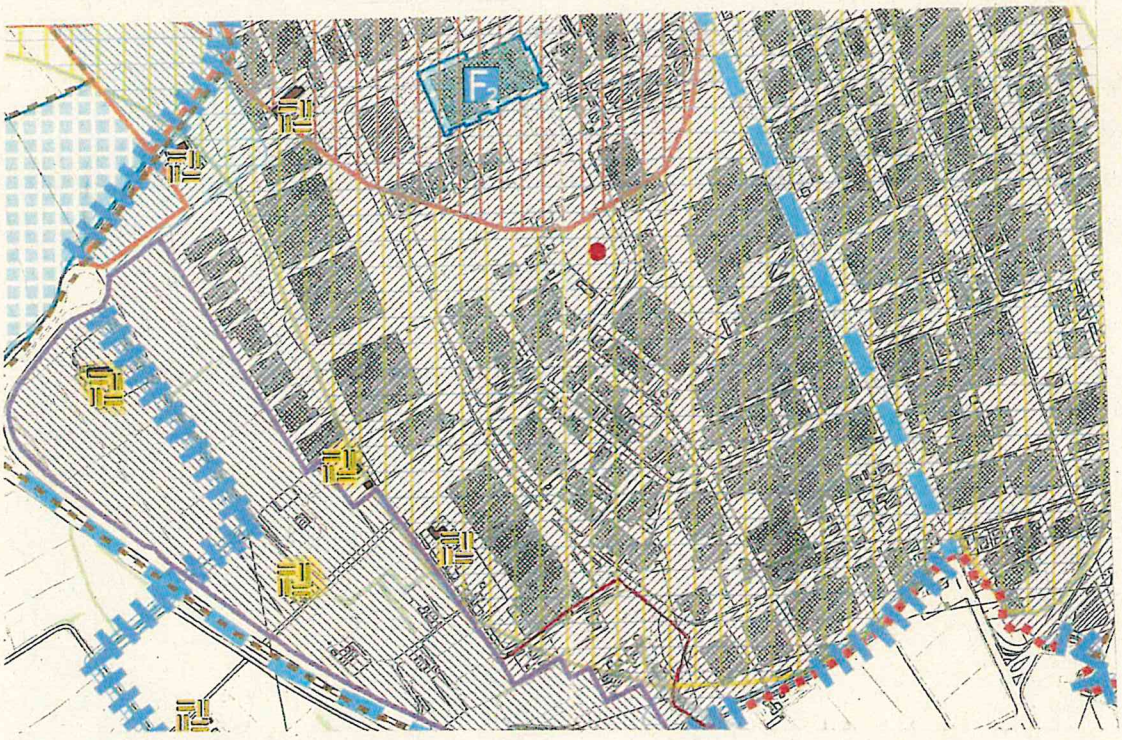
5. valore dell'immobile a base d'asta : euro 60.000,00 .

PLANIMETRIA CATASTALE 1: 2000 - Foglio 18 mappale n. 468 (parte)



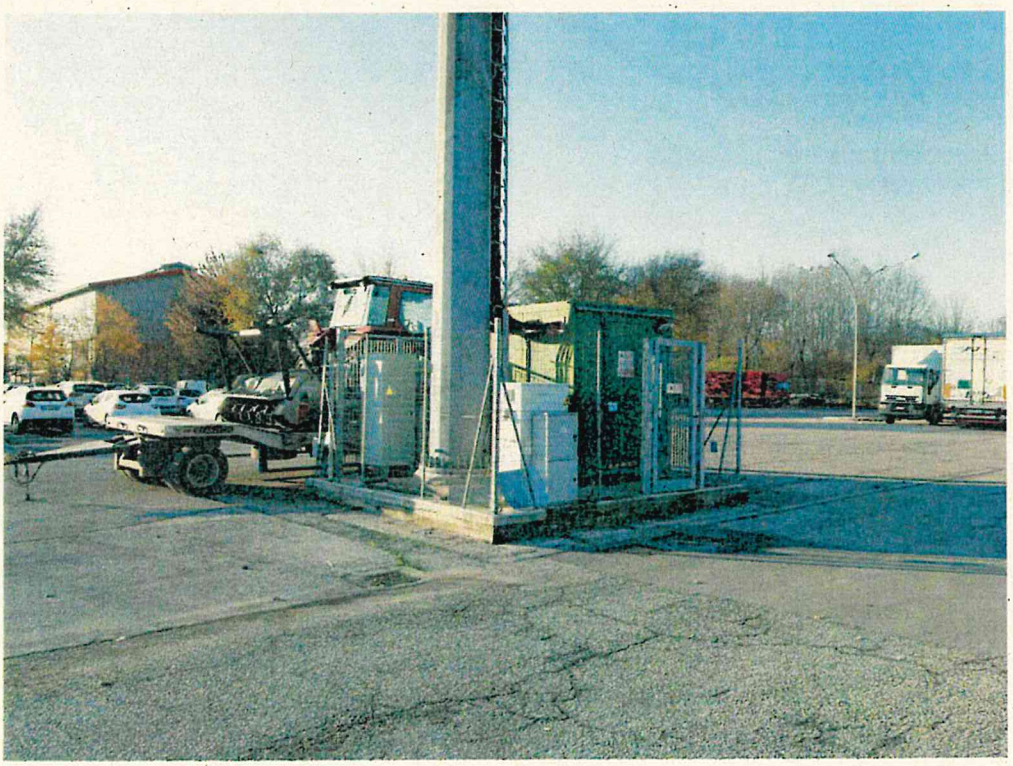


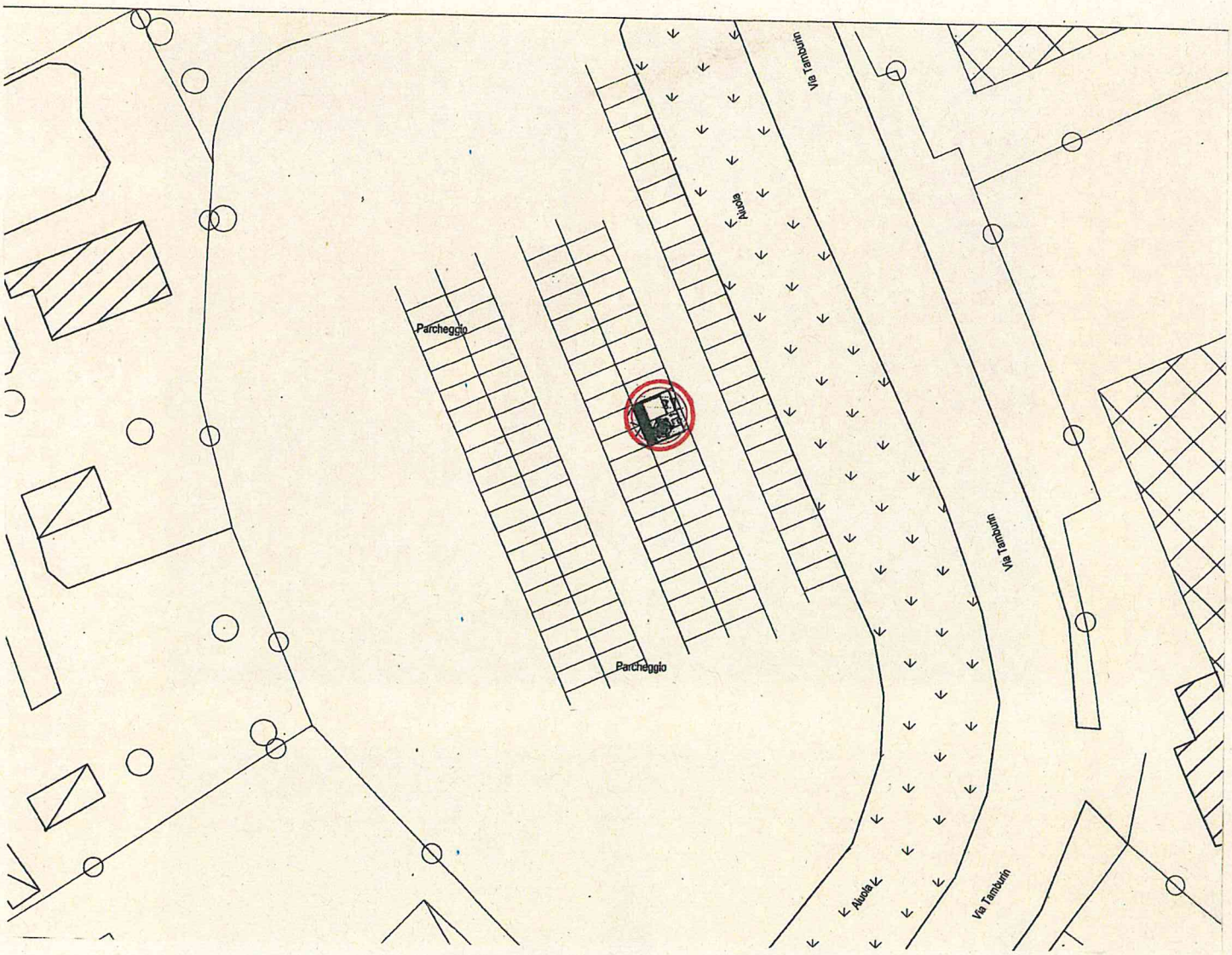
ESTRATTO P.R.G./ P.I. VIGENTE 1: 5000 "sede stradale " individuazione area



ESTRATTO P.A.T. VIGENTE 1: 10.000 individuazione area

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





INDIVIDUAZIONE AREA