



comune di limena
provincia di padova



Limena - via Roma, 44 cap. 35010 c.f. e p.i.v.a 00327150280 - fax 049/8841277 - 049/8840426

telefoni: segreteria 049.8844338 - lavori pubblici 049.8844344 - edilizia privata 049.8844348 - assistente sociale 049.8844313
anagrafe 049.8844316 - ragioneria 049.8844322 - tributi/commercio 049.8844326 - vigili urbani 049.8844306

Internet: <http://www.comune.limena.pd.it> Posta certificata: limena.pd@cert.ip-veneto.net

PERMESSO DI COSTRUIRE PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA E EDILIZIA

PROT. N. 11728
Pratica n. 4324/9-2020
Limena, li 17.08.2020

Marca da bollo da € 16,00
n. serie 01181158221869
del 20.05.2020

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 10

A nome di : **GILARI ERIC – GILARI ALBERTO – GILARI DANIELE**
C.F.: ZLRRCE63D08Z110B – GLRLRT53L15Z110D - GLRDNL56R11Z110T

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda dei Sig.ri Gilari Eric, Gilari Alberto e Gilari Daniele quali comproprietari, pervenuta tramite SUAP/SUE il 25.05.2020 prot. n. 6999 (Rif. n.: GLRRCE63D08Z110B-19052020-1730), intesa ad ottenere il permesso di costruire per:

SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DPR 380/2001 PER AMPLIAMENTO SOPRAELEVAZIONE E DIFFORMITA' PROSPETTICHE AL FABBRICATO RESIDENZIALE RISPETTO AI TITOLI EDILIZI ORIGINARI

eseguiti in Via San Giovanni Bosco civ. 58-60, censita al N.C.E.U. con fg. 9 map. 532 sub. 5-6-7-8 ricadente sull'area così distinta al N.C.T. e con la seguente destinazione di zona:

Foglio	mappal	zona
9	532	B residenziale

VISTO l'art. 19 del vigente Regolamento Edilizio;

VISTO il parere della Commissione Edilizia d'Ufficio espresso in data 25.06.2020, favorevole a condizione;

VISTO il progetto a firma del Geom. Cattani Chiara c.f. CTTCHR62C65G224H;

VISTI gli artt. 36 e 37 del DPR 380/2001 e s.m.i.;

VISTO l'art. 36, 2^ comma del DPR 380 del 06.06.2001;

VISTA la relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Geom. Cattani Chiara pervenuta il 27.06.2018 ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01;

VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 11.08.2020 in risposta alla ns. nota del 09.07.2020 prot. n. 9234;

VISTE la licenza edilizia n. 628 del 08.08.1966 per nuova costruzione fabbricato residenziale e la successiva n. 950 di data 04.08.1969 di ampliamento;

VISTO altresì il rilascio della concessione edilizia in sanatoria n. 255 del 18.04.1990 per la presentazione di istanza di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 a riguarda dell'avvenuta realizzazione di un box auto e di una serra;

CONSIDERATO che risulta dovuta una sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01, quantificata in € 4.782,40;

DATO ATTO che detto importo è stato versato a saldo in data 16.07.2020;

VISTO il versamento dei diritti SUE quantificati in € 50,00, effettuato in data 20.05.2020;

VISTA la Legge n. 127 del 15.05.97 e l'art. 13, 1^ comma del DPR 380/01;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è l'atto conclusivo del procedimento di cui all'art. 20, 7^ comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTO il capo II[^], sezione I del DPR 380 del 06.06.01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia";

VISTA la proposta motivata del responsabile del procedimento di data 17.08.2020, di cui all'art. 20, 3[^] comma del DPR 380 del 06.06.01;

VISTA la Legge n. 1150 del 17.08.42 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché la Legge n. 10 del 28.01.77 per le parti non abrogate dal DPR 380/01;

VISTO la Legge Regionale n. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

Ai richiedenti sopra evidenziato il permesso di costruire in sanatoria per l'avvenuta esecuzione delle opere di cui al progetto allegato che fa parte integrante del presente provvedimento.

Il presente permesso è rilasciato nel rispetto delle Leggi, dei Regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

I titolari del presente permesso, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di Legge e Regolamento, come delle modalità esecutive indicate nel presente atto.

Condizioni generali

Il presente permesso si intende rilasciato fatti salvi, e senza pregiudizio, degli eventuali diritti di terzi, che eventualmente potranno essere tutelati nelle sedi opportune (art. 11, 3[^] comma D.P.R. 380/01).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori od aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza previsti dalla Legge n. 10 del 28.01.77 o per inadempimento delle clausole e obblighi contenuti in atti d'obbligo o convenzioni alla presente allegati (art. 11, 2[^] comma DPR 380/01 e s.m.i.).



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. BURATTIN ALESSANDRO**

Documenti allegati:

- copia degli elaborati grafici di progetto composto da n. 4 tavole;
- relazione tecnica di asseverazione a firma del tecnico rilevatore Geom. Cattani Chiara, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/01 del D.P.R. 380/01.

I sottoscritti si obbligano all'esecuzione delle prestazioni ed all'osservanza di tutte le prescrizioni ivi contenute.

Danno atto con la presente sottoscrizione:

- di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli altri allegati sopra citati.

Limena, li 17.08.2020

I RICHIEDENTI

Relazione di notifica

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al Sig. sopra evidenziato, consegnandone copia a mani di Cattani Chiara (tecnico incaricato)

Che ne rilascia ricevuta.

Data 2-08-2020

Reg. Not n. 134 del 02-08-2020
H - 10:32

Il messo comunale

Il ricevente